



FP Studio Immobiliare
Via Lorenzo Conati, 22
37022 - Fumane (VR)
Tel. 3472918815
Email: info@fpstudioimmobiliare.it
Web: <https://www.fpstudioimmobiliare.it/>



SPLENDIDO APPARTAMENTO IN DIMORA STORICA 65 mq

VENDITA
PREZZO: € 365.000,00

Inserito in contesto fiabesco proponiamo splendido bilocale al piano primo. L'appartamento si trova all'interno del castello denominato Villa da Sacco posto nel cuore del centro storico di Colà di Lazise, sulla sommità della collinetta che domina il paese, unico punto dal quale si ha una splendida vista sul Lago di Garda. La dimora storica risalente al XV Secolo è stata sapientemente ristrutturata, mantenendo inalterato il fascino originario. Una volta varcato l'ingresso pedonale dell'intero compendio immobiliare non si può che restare ammaliati da ciò che si presenta davanti, la torretta del castello, attraverso la quale si ha l'accesso alla splendida corte adornata da prato e siepi perfettamente curati. L'appartamento è contestualizzato nella parte più signorile del castello e quella da cui si gode la migliore vista sulle distese verdi circostanti e soprattutto sul Lago. Una volta all'interno dell'abitazione si ha da subito la sensazione di essere catapultati all'epoca delle corti e tutto trasuda di storia, dal pavimento in cotto della zona giorno alle splendide travi in legno. La disposizione interna consta di grazioso soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno; sia la zona giorno che la camera hanno lo splendido affaccio sulla corte. Completa la proprietà un posto auto. Il castello, come anzidetto, sorge nel cuore del centro storico di Colà di Lazise, in fianco alla chiesa settecentesca con la sua suggestiva scalinata ed è adornato da circa 30.000 mq di parco oltre a splendida piscina ad uso condominiale per trascorrere piacevoli momenti di relax, il tutto garantito dalla privacy più assoluta in un luogo incantato, immerso nella natura e la quiete che da essa ne deriva. Immobile raffinato e di assoluto pregio! A pochi passi dall'abitazione è possibile raggiungere le famose terme di Colà di Lazise, è inoltre nelle immediate vicinanze del Lago di Garda e dei principali parchi acquatici e di divertimento e a soli 25 Km dalla città di Verona.

Rif.: BILOCOLA
Piano: 1
Cucina: angolo cottura

Condizione immobile: ottimo
Posto auto: Singolo Scoperto
Arredamento: parziale

Bagni: 1
Giardino condominiale
Stato Arredamento: ottimo



FP Studio Immobiliare
Via Lorenzo Conati, 22
37022 - Fumane (VR)
Tel. 3472918815
Email: info@fpstudioimmobiliare.it
Web: <https://www.fpstudioimmobiliare.it/>

Accessori

Citofono, Cancelli Elettrici, Internet/Wifi, Piscina, Impianto Satellitare centralizzato, Inferriate



FP Studio Immobiliare
Via Lorenzo Conati, 22
37022 - Fumane (VR)
Tel. 3472918815
Email: info@fpstudioimmobiliare.it
Web: <https://www.fpstudioimmobiliare.it/>

